

市场通讯

2024年第10期（总第303期）

无锡市市场指导委办公室

编印

无锡市场协会

2024年10月25日

目录

政策信息：国家加力推出一揽子增量政策！具体有五方面内容

江苏印发《关于巩固增强经济回升向好态势 进一步

推动高质量发展的若干政策措施》

商务诚信：加力实施一揽子增量政策，多部委信用“组合拳”

协会动态：无锡市场协会受邀参加无锡市委社会工作部组织召开的工作座谈会

无锡市场协会联合政府部门召开湖滨商业街商圈信用建设创新场景应用研讨会

无锡市场协会换届领导小组会同多部门推进湖滨商业街区诚信小区（街区）建设工作

协会换届前夕副会长单位走访侧记（一）

协会换届前夕副会长单位走访侧记（二）

行业研究：2024年7-9月无锡市商品交易市场经济运行分析简报

无锡市场网：<http://www.wxscxh.com>

无锡市场协会投稿邮箱：2480178758@qq.com

国家加力推出一揽子增量政策！具体有五方面内容

【速览：国家加力推出一揽子增量政策，包括五方面内容：加力提效实施宏观政策；进一步扩大内需；加大助企帮扶力度；促进房地产市场止跌回稳；努力提振资本市场。

明年要继续发行超长期特别国债并优化投向，加力支持“两重”建设。将在年内提前下达明年1000亿元中央预算内投资计划和1000亿元“两重”建设项目清单。

提高学生资助补助标准并扩大政策覆盖面，提高本专科生、研究生国家助学贷款额度，推动降低贷款利率等。加大房地产“白名单”项目贷款投放力度，运用专项债券等支持盘活存量闲置土地。

规范涉企执法、监管行为。提前明确阶段性政策后续安排。】

日前，国新办就“系统落实一揽子增量政策 扎实推动经济向上结构向优、发展态势持续向好”有关情况举行发布会。

国家发展改革委主任郑栅洁介绍系统落实一揽子增量政策的具体举措——

（一）加力提效实施宏观政策

一是加大宏观政策逆周期调节力度。

加强财政税收、货币金融、投资消费、收入分配等宏观政策的统筹协调和系统集成，强化政策工具协同创新，把握好政策实施的时度效，放大政策组合效应。

要保证必要的财政支出，加快支出进度，加大对经济发展的积极促进作用；要加力支持地方开展债务置换，化解债务风险。

降低存款准备金率，实施有力度的降息，支持国有大型商业银行补充核心一级资本，为经营主体投融资、宏观政策实施等创造更好的金融环境，近期已

经出台实施降准降息等政策，其他金融政策也在积极推进。

二是加快推动重大改革举措落地。

党的二十届三中全会明确了 300 多项重点改革举措，目前各项任务正在逐项有序推进落实。我们将加快推出一批条件成熟、可感可及、有利于实现经济持续健康发展的改革举措，比如制定全国统一大市场建设指引；发布新版市场准入负面清单；建立未来产业投入增长机制；健全促进实体经济和数字经济深度融合制度；出台健全社会信用体系的意见。

同时，加大引资稳资力度，进一步扩大自主开放，修订扩大鼓励外商投资产业目录，推出新一批重大外资项目，实施更加开放的过境免签政策。

三是增强宏观政策取向一致性。

用好一致性评估工作机制，提升各领域政策目标、工具、力度、时机、节奏的一致性和匹配度。

政策出台前，要经过一致性评估进行充分论证；

政策执行或调整时，要与宏观政策取向持续保持一致；

政策落实后，要对政策效果及时检视评估，整个过程中与宏观政策取向不一致的要及时调整或暂停执行。

（二）进一步扩大内需

在消费方面，重点是把促消费和惠民生结合起来，促进中低收入群体增收，实施提振消费行动。具体有三点。

一是加大对特定群体的支持力度。国庆前已向特困人员、孤儿等困难群众发放一次性生活补助。要提高学生资助补助标准并扩大政策覆盖面，提高本专科生、研究生国家助学贷款额度，推动降低贷款利率等。

二是结合“两新”推动大宗商品消费持续扩大。大规模设备更新和消费品以旧换新工作，不仅有利于释放需求潜力，更有利于促进节能降碳、推动全面绿色转型。目前消费品以旧换新的配套实施细则全面出台、资金全面下达、政策全面启动，乘用车零售量大幅回升，家电销售额由降转升。我们要加大相关政策推进实施力度，推动商品消费持续增加。

三是扩大养老、托育等服务消费。这也是社会现在普遍关心的两个“一老一小”的问题。支持和规范社会力量发展养老、托育产业，抓紧完善生育支持

政策体系，提高基本生育和儿童医疗公共服务水平。要培育数字消费、绿色消费等新型消费业态，增强供给侧对中高端需求的适配性。

在投资方面，重点是扩大有效投资，加快形成实物工作量。具体有三点。

一是用足用好今年各类资金。目前 7000 亿元中央预算内投资已经全部下达，用于“两重”建设（国家重大战略实施和重点领域安全能力建设）和“两新”工作的 1 万亿元超长期特别国债已经全部下达到项目和地方，目前正在加快推进项目建设和资金拨付。加快地方政府专项债券发行使用进度，支持项目开工建设。

二是提前谋划并下达明年部分“两重”建设项目清单和中央预算内投资计划。经过梳理，续建基础设施、农业转移人口市民化、高标准农田建设、地下管网建设、城市更新等领域增量资金需求较大。明年要继续发行超长期特别国债并优化投向，加力支持“两重”建设。我们将在年内提前下达明年 1000 亿元中央预算内投资计划和 1000 亿元“两重”建设项目清单，支持地方加快开展前期工作、先行开工实施。同时与此相关的一项重要工作就是加快推动以人为本的新型城镇化建设。

三是优化实施投资重大政策。抓紧研究适当扩大专项债券用作资本金的领域、规模、比例，尽快出台合理扩大地方政府专项债券支持范围的具体改革举措。进一步激发民间投资积极性，实施好政府和社会资本合作新机制，支持社会资本参与新型基础设施等领域建设。

（三）加大助企帮扶力度

一是规范涉企执法、监管行为。进一步规范行政执法单位涉企行政执法行为，更多采取包容审慎监管和柔性执法方式，不能违规异地执法和趋利执法，不能乱罚款、乱检查、乱查封。及时对罚没收入增长异常的地方进行提醒，必要时进行督查。加快民营经济促进法立法进程，为非公有制经济发展营造良好环境。

二是提前明确阶段性政策后续安排。根据梳理，今年底还将有部分税费支持、失业保险援企稳岗、技能提升补贴等政策要到期。相关部门将在研究评估基础上，加快明确政策是否延续实施，如延续实施，尽快明确延续实施的期限。有利于企业生产经营和健康发展的政策不会停、不会少。

三是加强要素配置保障。将无还本续贷政策由小微企业阶段性扩大到中型企业，这项政策已经出台，更多企业将享受到实惠。近期，发展改革委与金融监管总局牵头建立支持小微企业融资的协调机制，指导金融机构按照市场化原则提供融资支持，努力做到“应贷尽贷”。同时，研究将一批符合条件的重大项目纳入“十四五”能耗单列范围，鼓励地方通过购买绿电绿证增加可再生能源消费。

（四）促进房地产市场止跌回稳

采取系统性综合措施，对商品房建设严控增量、优化存量、提高质量，加大“白名单”项目贷款投放力度，运用专项债券等支持盘活存量闲置土地，调整住房限购政策，释放刚性和改善性住房需求，加快消化存量商品房，降低存量房贷利率，抓紧完善土地、财税、金融等政策，加快构建房地产发展新模式。降低存量房贷利率等政策已经出台，有些城市全面取消限购，有些城市进一步缩小限购区域、放宽限购条件，其他政策也在积极谋划、积极推进。

（五）努力提振资本市场

有关部门将采取有力有效的综合措施，大力引导中长期资金入市，打通社保、保险、理财等资金入市堵点，支持上市公司并购重组，稳步推进公募基金改革，研究出台保护中小投资者的政策措施。目前各项政策正在加快推出。

下一步，我们将密切跟踪形势变化，实时评估政策实施效果，及时研究新的增量政策，做好政策预研储备，统筹今明两年政策衔接、工作衔接，扎实推动经济稳定向上结构向优、发展态势持续向好。

（来源：全球锡商联盟）

关于巩固增强经济回升向好态势进一步推动高质量发展的若干政策措施

为认真落实习近平总书记最近在中央政治局会议上关于要坚定不移完成全年经济社会发展目标任务的重要指示精神，巩固增强经济回升向好态势，进一步推动江苏在高质量发展上继续走在前列，制定本政策措施。

.....

（下接《市场通讯》9月期内容）

六、促进外贸外资稳中提质

(二十) 巩固外贸基本盘。省市县联动每年支持企业参加 200 场以上境外重点展会。加大力度拓展“新三样”等绿色贸易增长点。支持先进技术装备、关键零部件和原材料进口。加大对新开辟外贸集装箱航线、发展铁水联运、在内陆设立无水港支持力度。

(二十一) 推动跨境电商高质量发展。发展“产业带+跨境电商”，打造智能家电、汽摩配件等 30 个跨境电商产业带。做大做强“市采通”平台，服务和支撑中小微外贸企业发展。

(二十二) 大力吸引和利用外资。支持外商投资企业设立地区总部和功能性机构，依法依规给予资金和便利化措施支持。鼓励各地对符合产业发展方向且当年利润再投资金额超过一定规模的落地项目，在法定权限范围内给予支持。积极吸引更多境外长期资金来苏投资兴业。加快推进生物医药全产业链开放创新。

(二十三) 服务企业“走出去”。支持“全程相伴”江苏走出去综合服务平台建设。支持符合条件的银行聚焦科技创新、民营小微、服务贸易、数字贸易等领域，为企业便利化办理经常项目外汇收支。落实取消境内企业境外直接投资前期费用累计汇出额不超过等值 300 万美元限制，但累计汇出额不得超过中方拟投资总额 15% 的政策。加强海外知识产权纠纷应对指导。

七、扎实推进农业现代化

(二十四) 全力保障粮食生产。保持新建高标准农田亩均投资标准，将改造提升亩均投资标准提高至 2350 元，取消对 55 个产粮大县配套资金要求。支持粮食仓储设施项目建设。全力推进全域土地综合整治。

(二十五) 提升乡村产业发展水平。对符合财政专项资金用途的智慧园区、数字农场（牧场、渔场）予以支持。省级财政对中央资金补助之外新增海洋牧场建设内容予以补助。

八、切实保障和改善民生

(二十六) 健全就业优先政策。加大公益性岗位开发力度，帮扶不少于 5 万名困难群体人员就业。扩大政府购买公共就业服务事项范围。探索推动职业院校与技工院校贯通发展，加强高校毕业生实践能力培养，实施高校毕业生

“强技”行动。

（二十七）提升公共服务水平。有序扩大普通高中招生规模。持续推进优质医疗资源扩容和结对帮扶省内医疗资源薄弱地区。建立鼓励事业单位在夜间、节假日提供公共资源开放延时、增值等服务的制度。实现社保卡各类民生待遇发放全面入卡，推出社保卡省域内免费或优惠享受交通出行、旅游观光、文化体验等服务清单。

（二十八）完善落实生育养育支持政策。制定鼓励生育减轻家庭负担的政策。推进托育综合服务中心建设，支持有条件的地区对普惠托育机构给予一次性建设补贴。建立普惠托育机构运营补助制度，基于实际入托人数给予财政补贴。建立困难家庭和多子女家庭入托补贴制度。探索逐步扩大免费教育范围，实行多孩家庭子女入学（入园）“长幼随学”。

（二十九）扎实推进以人为本的新型城镇化。推动南京、苏州进一步优化积分落户政策，其他城市要落实全面放开落户限制，对农业转移人口落户规模大、新增落户多、基本公共服务成本高的地区加大财政支持力度。健全常住地提供基本公共服务制度，提高农业转移人口随迁子女在公办学校就读比例，引导农业转移人口参加企业职工基本养老和医疗保险，推动城乡居民基本医疗保险等兜底性服务向常住人口全覆盖。建立新增城镇建设用地指标配置同常住人口增加协调机制。优化城市工商业土地利用，推动土地混合开发利用、用途合理转换。

九、强化优质金融服务供给

（三十）降低企业融资成本。继续保持信贷总量合理增长，引导金融机构积极增加制造业中长期贷款投放。降低制造业贷款财政贴息、“设备担”等申报门槛。对符合条件的“苏质贷”小微企业贷款给予不超过年化1%的贴息支持。推出“苏旅贷”产品，撬动文旅企业贷款规模不低于50亿元。完善“苏创积分贷”。支持“无还本续贷”抵押登记。

（三十一）增强金融服务能力。引导金融机构持续加大创新力度，强化科技金融、绿色金融、普惠金融、养老金融、数字金融产品供给。完善省级企业征信服务平台，省财政给予适当支持，加大征信产品研发力度。推动私募股权和创业投资份额转让落地拓面。完善财政奖补机制，加大融资担保机构支小、支农、支持科技企业力度。完善上市后备企业资源库，支持更多优质企业上市。

推动重点城市纳入金融资产投资公司股权直投试点。

十、提升政府服务效能

（三十二）持续优化企业服务。制定有效降低全社会物流成本相关政策措施，大力发展多式联运，全面提升国家物流枢纽和国家骨干冷链物流基地的辐射带动力。简化非营利性码头开放审批手续。精简规范工程建设项目审批事项。依法放宽企业综合工时工作制实施时限。突出整治地方保护、市场分割等问题，维护公平竞争市场秩序。

（三十三）提升行政执法质量。推动规范涉企行政检查，支持各地推行“综合查一次”联合执法检查，实施“信用+执法”渐进式监管，有效化解“小过重罚”等“过罚不当”难题，及时制止和纠正乱检查、乱罚款等问题。细化完善市场监管领域轻微违法行为不予处罚和从轻减轻处罚规定。大力推行生态环境非现场管理和“非现场、不接触”执法，对及时改正且没有造成危害后果的轻微违法等行为，按照相关规定不予行政处罚。

以上政策措施自印发之日起实施，各项政策措施除有明确规定时限或者另有规定以外，有效期至2025年12月31日。（完）

（来源：全球锡商联盟）

商务诚信

加力实施一揽子增量政策，多部委信用“组合拳”

日前，中共中央政治局召开会议，分析研究当前经济形势，部署下一步经济工作。会议指出，要有效落实存量政策，加力推出增量政策，进一步提高政策措施的针对性、有效性，努力完成全年经济社会发展目标任务。

会后，国家新闻办公室邀请多个部委联合召开了一系列发布会，并发布多项政策措施，其中有关信用的内容如下：

01

国家发展改革委介绍“系统落实一揽子增量政策 扎实推动经济向上结构向优、发展态势持续向好”有关情况——

将加快推出一批条件成熟、可感可及、有利于实现经济持续健康发展的改革举措，比如制定全国统一大市场建设指引、发布新版市场准入负面清单、建立未来产业投入增长机制、健全促进实体经济和数字经济深度融合制度、出台健全社会信用体系的意见等。

02

中国人民银行、金融监管总局、中国证监会介绍金融支持经济高质量发展有关情况——

推动出台保险业新的“国十条”，及时完善资管规定，持续强化非银机构治理，优化夯实信贷基础管理，推动解决制约行业持续健康发展的深层次问题。

一手牵银行，把依法合规经营、有真实融资需求、信用状况良好的小微企业，推荐给银行机构。银行机构要及时对接，原则上一个月内完成授信审批，确保信贷资金直达小微企业，真正打通惠企利民的“最后一公里”。

调整风险分类标准，对依法合规、持续经营、信用良好企业的贷款办理续期，不因续贷单独下调风险分类。

为确保中小微企业信贷的相关支持政策真正实施到位，特别是解决基层信贷人员开展中小微企业授信业务的顾虑，总局近期发布了普惠信贷尽职免责制度，细化尽职免责的相关情形，以充分调动基层工作人员的积极性和主动性，努力形成敢贷、愿贷、能贷、会贷的长效机制。

03

住房城乡建设部、财政部、自然资源部、中国人民银行、金融监管总局介绍促进房地产市场平稳健康发展有关情况——

年底前，将“白名单”项目的信贷规模增加到4万亿。城市房地产融资协调机制要将所有房地产合格项目都争取纳入“白名单”，应进尽进、应贷尽贷，满足项目合理融资需求。

住房城乡建设部和金融监管总局会同有关部门和单位，强化信贷、土地、司法等措施联动，紧紧围绕交付目标，继续狠抓各项工作落实。

04

市场监管总局、工业和信息化部、司法部、金融监管总局介绍加大助企帮扶力度有关情况——

市场监管总局将会同有关部门创新实施质量融资增信政策，推广以企业技

术能力、质量资质等为依据的增信机制，提高小微企业的融资可得性和便利性。

推动将质量信誉作为企业的融资依据。着力推动金融机构将企业的质量能力、质量管理、质量品牌等质量信誉要素，纳入对企业的信贷审批和风险管理模型，尤其要为中小微企业量身定制金融产品和服务，在授信额度、利率、融资期限、还款方式方面实施差异化安排，提高企业的融资可得性和便利度。

推动出口信用保险公司采用“信用保障+保单融资”这种综合金融服务的方式，帮助众多出口企业减少后顾之忧。

加大对乱收费行为的惩戒力度。对行政机关、具有管理公共事务职能的事业单位和社会组织、在特定领域和环节具有优势地位的收费主体，综合运用市场监管、行业监管、信用监管等手段，加大对乱收费行为的惩戒力度，公开曝光社会反映强烈的重大案件。

规范日常监管，做到无事不扰。深入实施“双随机、一公开”监管，运用检查对象名录库和执法检查人员名录库，随机抽取检查对象、随机选派检查人员，坚决避免重复检查、多头检查、过度检查。加强企业信用风险分类管理，科学运用风险等级，合理确定、动态调整抽查比例和频次，对持续保持良好信用的企业无事不扰。加快推进跨部门综合监管和联合抽查，推动实现“进一次门、查多项事”，真正减轻企业负担。

推动企业加强合规建设，提高企业的诚信守法意识，提升企业的合规经营能力。

05

财政部介绍“加大财政政策逆周期调节力度、推动经济高质量发展”有关情况——

发行特别国债支持国有大型商业银行补充核心一级资本，提升这些银行抵御风险和信贷投放能力，更好地服务实体经济发展。

(来源：源点 credit)

无锡市场协会受邀参加无锡市委社会工作部组织召开的工作座谈会

2024年10月22日下午，无锡市委社会工作部在市民中心5号楼727会议室召开各相关市级行业协会商会座谈会。参加本次座谈会的，是无锡市部分行业协会商会的会长、秘书长，20人左右。

会议主题围绕市委社会工作部制定下发的《关于组织开展“村会牵手助推乡村振兴”专项行动的通知》（锡社〔2024〕19号）文件的前期调研了解情况，向与会人员进行通报，并正式启动部署此专项行动。

座谈会分三部分内容展开：

一、由市委社会工作部行业协会商会处郭桂香处长，介绍市委社会工作部成立的背景及市委社会工作部行业协会商会工作处主要职能：一是统一领导全市行业协会商会党建工作；二是协调推动全市行业协会商会深化改革和转型发展；三是督促全市有关行业协会商会政策文件落实情况。

二、由市委社会工作部行业协会商会处王人凤介绍“村会牵手助推乡村振兴”项目情况，并就当前工作进行部署。根据《全省“千会牵手第一书记，联村助推乡村振兴”专项行动方案》（苏社〔2024〕50号），结合我市实际，经与市民政局、市农业农村局、市工商业联合会协商，决定在组织部分异地商会参与省级专项行动的同时，在全市部署开展“村会牵手助推乡村振兴”专项行动，要求动员行业协会商会在服务我市乡村振兴大局中发挥新作用、在推进中国式现代化无锡新实践中展现新作为。以市“百村提优、百村帮促”行动（简称“双百行动”）中83个重点帮促村为主要对象，其他有专项需求（如法律援助、财税培训等）的村（社区）可结合实际进行“村会牵手”。各行业协会商会也可根据自己协会的资源及自身特点设置项目，参与参加这次活动。

三、与会人员进行交流发言。大家就各自协会商会的情况和对此项目的贯彻落实情况分别作了介绍。

会上，市场协会秘书长杨四方首先表示对市委社会工作部行业协会商会处的邀请表示感谢，其次就协会近年来的工作情况及发展成效作了介绍。无锡市场协会成立三十一年来，坚持“服务政府、服务会员、服务经济社会发展”理

念，按照商品交易市场要素、生产资料、工业品小商品消费品、建材家居装饰、农副批发、农贸市场六大行业分类，开展协会服务工作，加强协会分会管理，在2024年先后取得了5A级社会组织、市民政局高质量发展示范案例、入选工商联“红梅花香、锋彩商会”党建领航第三批优秀书记项目、信用建设成果转化第一名等荣誉和成绩。

同时，杨四方秘书长对协会三年来与盛阳食品城共同开展乡村振兴活动取得的成果，作了重点分享；对联合湖滨商业街开展以党建联盟为纽带，以诚信为基础，结合与湖滨商业街区域党委、滨湖区餐饮行业党委、滨湖区外卖送餐行业党委共建协议，在湖滨商业街区“一路一街一市场一社区”开展“锡信码”活动，并制定实施方案等情况，做了具体阐述。最后，杨四方秘书长表示，欢迎市委社会工作部行业协会商会处的领导前来协会指导工作。

本次会议，为各商协会今后发展厘清了思路，为市场协会发挥桥梁纽带作用、推动乡村振兴、创新信用建设等工作指明了方向。与会人员一致表示，对此项专项行动积极参与，尽快落实。

（无锡市场协会秘书处）

无锡市场协会联合政府部门

召开湖滨商业街商圈信用建设创新场景应用研讨会

9月24日，无锡市滨湖区湖滨商业街商圈信用建设创新场景应用研讨会，在市企业征信有限公司二楼会议室成功召开。会议旨在汇聚力量、集思广益，深入探讨湖滨商业街商圈的信用经济创新实践，研究“锡信码”普惠金融服务推进和“幸福豆”应用上层操作方案。

参加会议的有：无锡市发改委信用处处长陈叶青，无锡市场协会执行会长章永星、安方、赵霞敏、杨四方，市信息中心副主任张智贤、部长张千里，无锡大数据集团副总经理曹云峰，市企业征信公司总经理黄涛、副总经理王翀炳，企联商务、源点信用、未至科技等单位负责人，为湖滨商业街商圈的信用经济发展献计献策。

会议伊始，市场协会章永星执行会长首先对协会新一届领导人（候选人）作了与会介绍，就如何接续“锡信码”开展2年多来，在12家重点市场、2个

工业园区推进，助力市场内中小微企业和个体工商户融资 1.4 个亿的成功业绩，与蠡湖街道和湖滨商业街区党委商定，准备在湖滨商业街区的一街一路一市场一社区，开展“锡信码”普惠金融服务，摸索出一条适合湖滨商业街区党建引领、诚信共促、实事共办、发展共赢的新路子等，作了交流发言。

各参会代表就各自相关项目开展情况作了发言，重点围绕湖滨商业街商圈信用建设、诚信商家服务、“锡信码”“幸福豆”应用等核心议题，分享了各自的经验和见解。与会者表示，要充分利用湖滨商业街商圈的地理优势和商业资源，通过信用经济的创新实践，为商圈注入新的活力。

在介绍企联系统的功能和优势时，企联负责人特别强调了其对于湖滨商业街商圈的赋能作用。该系统集成了数字经济发展前景、数字化转型升级的意义，为湖滨商业街商圈内的商家和消费者提供了更加便捷、安全的交易环境。这不仅有助于提升商圈的整体竞争力，也为消费者带来了更好的购物体验。

大家就如何合规合法地推进信用经济创新应用、实现线上线下双结合等关键问题进行了深入讨论，一致认为，要在确保信息安全的前提下，积极探索信用经济的创新路径，为湖滨商业街商圈发展助力。

无锡市发改委信用处陈叶青处长在听取发言后表示，大家一起探讨，共同出力推动街区商圈信用经济建设，很有意义。“锡信码”普惠金融服务项目经过 2 年多摸索，各方面已经成熟。下一步，以市场协会为主体，参会的各单位积极配合，以“锡信码”为主方案，全面推进湖滨商业街商圈信用建设成果转化应用。市场协会要主动与蠡湖街道、湖滨商业街沟通，形成合力，落地推进。

会议历时 2 小时 40 分，圆满结束。此次会议，不仅对下一步协会具体工作开展作出了安排部署，也为湖滨商业街商圈的信用经济发展奠定了基础。

（无锡市场协会秘书处）

无锡市场协会换届领导小组会同多部门

推进湖滨商业街区诚信小区（街区）建设工作

金秋十月，丹桂飘香。为接续推进普惠金融“市场码”工作在更多市场流通领域实施，推进诚信小区（街区）建设，创新开展信用建设和信用服务，根据今年 6 月 6 日无锡市场协会党支部与湖滨商业街区党委等签署的共建协议，

协会在8月1日与湖滨商业街区党委、街道进行了会谈沟通；8月28日与湖滨商业街-无锡市湖滨假日物业服务有限公司、无锡市湖滨假日商业旅游发展有限公司以及蠡湖集贸市场等单位管理层进行了推进细节交流；9月24日会同市发改委、大数据集团、信息中心、企业征信公司等部门就湖滨商业街商圈信用建设创新场景应用召开了专题研讨会，旨在助力解决湖滨商业街区中小微企业和个体工商户融资难、融资贵问题，为街区经济高质量发展赋能增效。

2024年10月10日，无锡市场协会换届领导小组领导安方、赵霞敏一行本着对信用建设工作的持续关注和推进，赴无锡企业征信有限公司，就以信用建设为基础，在湖滨商业街区推广“锡信码”使用等工作，与市信息中心、无锡大数据集团、市企业征信公司领导进行了再一次的座谈交流，旨在进一步深化无锡市场协会党支部、湖滨商业街区党委与滨湖区餐饮行业党委、滨湖区外卖送餐行业党委签约的党组织共建协议，围绕湖滨商业街区“诚信小区”建设，以协议文件为抓手，以“锡信码”服务为切入点，推动协议落地实施，助力解决街区内中小微企业和个体工商户融资难、融资贵问题。

会上，与会领导围绕诚信小区建设目标、服务范畴、具体内容、数据平台进行了深入研究，着重探讨以“诚信小区”建设为支点，开展、推进湖滨商业街区“锡信码”服务，进一步拓展普惠金融服务范围，从原来单纯的湖滨商业街“一街”扩展到“一街一路一市场”的更大区域，使诚信建设成果惠及到街区内更多小微商户，为他们带去更多实实在在的利好。

会议达成一致意见，以街区为单位，通过大数据信息和信用手段，团结协作，共同推进。

此次会议，为拟定滨湖区信用小区建设实施方案，提供了新的思路；为后期会同滨湖区、蠡湖街道进一步沟通，制定实施方案，按照计划尽快落地推进，奠定了基础。

（无锡市场协会秘书处）

协会换届前夕副会长单位走访侧记（一）

随着秋风轻抚过锡城的每一个角落，带来了凉爽与丰收的讯息，无锡市场协会也迎来了换届筹备工作的重要时期。为了增进了解、凝聚共识，确保换届

工作的顺利进行，近日，协会执行会长章永星一行四人深入候选副会长单位进行了走访与交流，共同为协会未来的发展蓝图描绘新的篇章。走访团队分别受到江阴市贯庄金属材料市场有限公司、江苏港下双面呢市场管理有限公司、江阴三安公共物业管理服务有限公司候选副会长单位的热情接待。

访问过程中，协会执行会长章永星把本次换届筹备工作的情况做了通报，同时也向候选副会长单位介绍了一同走访的新一届执行会长和秘书长候选人员。其次，章会长把今年协会参加5A级社会组织评审情况，高质量发展示范案例，党建三年优秀书记项目，开展普惠金融“锡信码”项目等工作获得了比较好的成绩向副会长单位做了介绍。协会取得的这些成绩，离不开各位副会长单位、理事单位和会员单位长期以来的支持，他表示衷心的感谢！

各候选副会长单位负责人详细介绍了单位近年来的发展成就、业务亮点以及未来规划，并对协会过去一年的工作给予了高度评价。同时，双方就协会换届工作的具体安排、新一届理事会的组建情况、协会未来的发展方向及重点任务等议题进行了深入探讨，达成了多项共识，也对未来一年的工作计划与目标进行了展望与规划。

此次，走访在秋高气爽、景色宜人的时节展开，我们不仅加深了彼此之间的了解与信任，也无声地诉说着季节的更迭与生命的轮回，更为协会换届工作的顺利开展奠定了坚实的基础。我们相信，在大家的共同努力下，协会一定能够迎来更加辉煌的明天。

（无锡市场协会秘书处）

协会换届前夕副会长单位走访侧记（二）

秋雨绵绵，桂香四溢。在这富有浪漫和诗意的丰收季节，协会执行会长章永星携新一届领导班子候选人成员赴副会长单位，进行换届前的走访座谈，旨在加强沟通与合作，共同推动协会工作进一步发展。

10月15日，走访团一行来到副会长单位——天鹏食品城、无锡皮革城，受到了两大市场主要负责人的热情欢迎和接待。

座谈会上，协会执行会长章永星首先就随访的新一届领导班子候选人成员作了逐一介绍，就协会近期在信用建设成果创新场景应用推广、市民政局高质量发展示范案例、市工商联“红梅花香·锋彩商会”党建领航三年行动第三批书

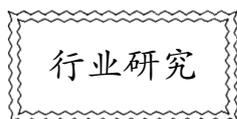
记项目以及 5A 级社会组织等方面所取得的突破性进展和名列前茅的业绩，作了简要通报。他表示，这些成果的取得，离不开副会长单位长期以来的大力支持，也离不开前任协会领导打下的厚实基础，更离不开全体会员单位的同心奋进。对此，表示深深感谢。希望大家一如既往地支持协会新一届领导班子，共同推进协会工作再创佳绩。

座谈中，章永星执行会长就协会第八届理事会换届工作材料准备、新一届理事会组织架构、章程修改、理事会人员构成比例、换届大会召开时间等内容，作了全面通报和解说。他表示，换届是协会发展的重要契机，也是加强组织建设、提升服务水平的关键步骤，协会将按照换届流程和要求，及时沟通，有序推进，确保换届工作顺利进行。

副会长单位负责人对协会第八届理事会的工作给予了高度评价，对章永星执行会长及秘书处团队所付出的辛勤努力和取得的显著成绩，表示由衷的赞赏。他们一致认为，协会在舒策张会长、章永星执行会长带领下，不仅推动了行业的健康发展，也为会员企业提供了优质的服务和支撑。并表示将全力支持协会换届工作，相信在新一届领导班子带领下，协会各项工作一定能再上新台阶，为行业的繁荣和发展作出更大贡献。

此次走访活动，不仅加深了协会与副会长单位之间的友谊与合作，也为协会八届、九届领导班子顺利交接奠定了基础。

（无锡市场协会秘书处）



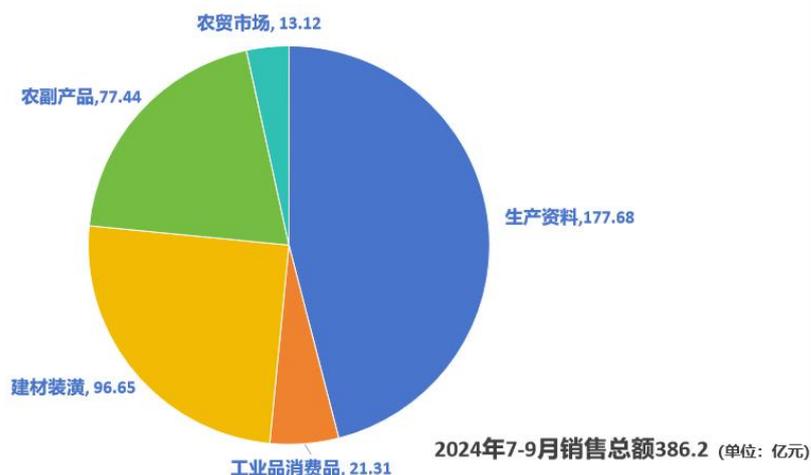
2024 年 7-9 月无锡市商品交易市场经济运行分析简报

无锡市场协会围绕无锡商品交易市场的发展实际，管中窥豹，简要分析预判市场发展情况。根据协会采样的 33 家市场数据汇总统计显示，2024 年 7-9 月，我市经济运行呈现有升有降、稳定向好的发展态势，主要经济指标较去年同期相比增长明显，总体来看经济下行压力有所缓解。

一、总体运行概况

7-9月，我市商品交易市场总体运行平稳增长。据采样的33家市场数据汇总统计显示，全市商品市场交易销售总额386.2亿元，与去年同期相比增长9%（如下图），消费经济活力澎湃。

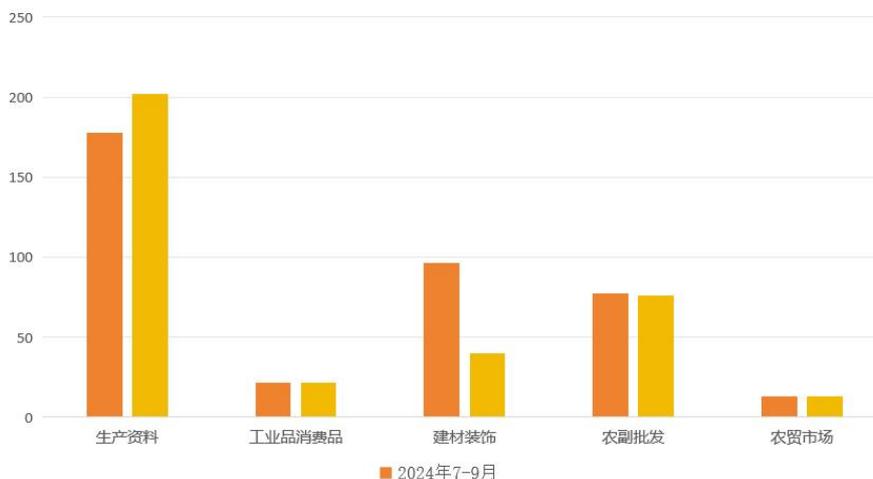
2024年7-9月无锡市商品交易市场33家数据采集点信息汇总



7-9月，生产资料行业销售总额177.68亿元，同比下降12%；工业品小商品消费品行业销售总额21.31亿元，同比下降2%；建材家居装饰行业销售总额96.65亿元，同比增长141%；农副产品批发行业销售总额77.44亿元，同比增长1.73%；农贸市场销售总额13.12亿元，与去年同比持平（如下图）。市场新质生产力不断壮大，为增强经济持续回升向好态势提供了有力支撑。

无锡市商品交易市场33家数据采集点信息汇总

2024年7-9月：2023年7-9月销售总额比较 (单位：亿元)



二、主要行业运行情况

根据业态特点不同，市场协会把全市商品交易市场分为生产资料行业、工业品小商品消费品行业、建材家居装饰行业、农副产品批发行业、农贸市场等5大类，各行业经济运行既有共性又有个性。从7-9月采样数据统计来看，5大行业间呈现出各市场发展态势分化明显，部分行业和市场受外部环境和上下游市场波动影响，面临一定挑战，呈现主营吃紧、营收羸弱、业绩起伏波动；另一部分则受益于市场需求增长和政策支持、自身结构优化等，实现快速增长。

1、生产资料行业

概况：7-9月，生产资料行业市场交易额虽有所下滑，但整体运行趋于稳定。受国际贸易、国内房地产市场及基建开工不及预期等因素影响，钢材及有色金属等原材料需求恢复较慢，在上游供给侧，显示出反应滞后的市场表现。硕放不锈钢市场、中储物流、江阴纺织等均出现高于10%的负增长。

亮点：部分市场通过优化管理、提升服务质量，保持了一定程度的稳定增长比如无锡国联金属材料市场通过搭建“荟链”协同信息平台，打造多功能市场管理系统，通过供应链、仓储、加工、信息等一体化服务，加快向智慧化、数字化、绿色化转型发展，三季度销售额同比实现正增长。伟达五金坚持以诚信和优质服务为基础，强化供应链漩涡效应等，吸引并留住客户，三季度保持稳定发展。

2、工业品小商品消费品行业

概况：7-9月，该行业总体销售额同比下降2%，表现欠佳，表明该行业市场恢复性恢复还需时日。但在消费升级和内需市场不断扩大的政策激励下，行业增长点逐渐凸显，成为部分市场拉动业绩增长的主要动力。

亮点：融合式发展、跨界运营、多业态共进、一体化场景创新等新的发展观、业态观、消费观正在成为当下引领消费市场的“新宠儿”。比如江苏港下双面呢市场以专业市场、产地市场为经营特色，市场7-9月销售额同比增长13.3%，表现强劲，是疫情后保持持续稳步增长的一大市场。大牌设计、前店后厂（仓）、一级批发等关键词，成为市场繁荣最闪亮的注解。市场内出租率达百分百，带动当地及周边多产业齐头并进。市场发展一路向上，2023年获评国家级荣誉“功勋市场”。无锡皮革城、无锡轻纺城在经营中拓展思路，主动迎战，积极调整经营业态，由过去单一的专业市场升级为多业态均衡发展，形成

集仓储、物流、直播、批零销售于一体的多形式运营结构，于挑战中抢占先机、重换新颜，实现 7-9 月营业额均超 5% 的转型业绩。

3、建材家居装饰行业

概况：该行业表现突出，7-9 月销售总额同比增长 141%。受益于房地产市场的回暖和居民对居住环境品质的提升需求，建材家居装饰行业市场交易额大幅增长。绿色环保、智能家居等新型建材产品受到市场青睐。

亮点：中高端家居市场如华夏家居港、五洲城等，销售额保持稳健增长，在调结构、优品牌、扩业态等方面加大力度，带给消费者最前沿的家居体验和使用，满足了人们对美好生活和高品质服务的追求。江阴金三角市场 7-9 月实现销售额 91.3 亿元，同比增长 169%，成为该行业发展佼佼者。市场以其独特的发展理念，在经营中注重品牌建设、拓展合作伙伴、建立信用体系、优化购物环境、加大数字化服务，吸引周边区域及城市消费者前来购买，彰显区域枢纽优势。无锡金泰国际、锡沪装饰、锡润市场等，也在不断调整结构中，以期寻求更多商机。

4、农副产品批发行业

概况：受气候等不利因素影响及网络生鲜消费冲击，农副产品批发行业整体销量同比增长 1.73%，尽管涨势保守，但大部分市场通过优化供应链、提升服务质量、延伸服务端、基地直供等措施，仍保持了一定范围内的稳定增长。

亮点：注重食品安全，建立食品溯源管理制度；坚持市场保供，分区域分类经营；倡导诚信经营，推出“一站式”采购，是该行业较为明显的共性特点。比如天鹏食品城、崇安集贸市场、中萃食品等市场通过线上线下深度融合，打造绿色可追溯农产品供应链体系，融合多链发展，产供直达，实现销售额平稳提升。

5、农贸市场

概况：农贸市场作为城市居民日常生活的重要场所，线下交易疲软，总体业绩同比持平。但部分市场通过创新经营模式、提升服务质量，保持了一定的增长。

亮点：通过减租惠农政策、产销直供、打造网红店、引流文旅消费热度、引入首店消费、变管理为服务、数字化技术应用等多种服务方式，比如南禅寺朝阳农贸市场、靖海副食品市场、盛岸市场、稻香市场、沁扬市场等，进行市

场资源优势整合，提升强化市场吸“睛”能力，为市场带来强磁力消费效益。尤其是无锡地铁、公交相融交汇，极大地方便了人们的交叉出行，对农贸市场一类刚需场所及周边生活商圈内的经济拉动，起到了很大的促进作用。值得一提的是，农贸市场连锁化、品牌化管理模式，在运行中呈现出一定的优势，低成本管理、快速化模块化的执行力为农贸市场发挥民生保供作用发挥了较大的作用。峰顺物业、麒麟物业、江阴三安等连锁市场即是如此。

三、几点建议思考

当前，商品交易市场经济发展面临外部环境依然严峻复杂，国内外需求不足、市场竞争激烈，部分行业受房地产市场、上下游结构变化、气候因素等各种挑战。同时，也应看到政策杠杆、内需市场的强大撬动作用，以及消费升级、数智化技术应用等带来的新的发展机遇。围绕民生、就业、产业升级，进一步发挥市场商贸流通优势，激发各行业新质生产力活力，一定大有可为。

1、加强行业协作。继续以协会为桥梁纽带，推动不同行业间的跨界跨区域交流，加强各会员单位供应沟通协作，共享资源信息，共同应对市场挑战。

2、推动数字化转型。利用区块链、人工智能、大数据、云计算等技术手段立足数字经济统筹市场业态分布规划，强化信息聚合和数据共享，提升市场运营效率和服务质量，进一步推动市场数字化转型优化，促消费、惠民生、保稳定，加快商贸业、农文旅和夜经济等多元融合发展。

3、优化供应链管理。加强供应链上下游的协调与配合，提升供应链的响应速度和灵活性，延伸供应链、产业链、创新链，推动市场多链融合发展。

4、提升服务品质。以诚为本，注重提升商品品质和服务质量，满足消费者多样化、个性化需求；以新为上，加大引进首店、特色店、品牌店力度，提升消费层次和体验，实现雅俗共赏、荤素可兼。

5、加强政策研究。密切关注政府政策动态和市场发展趋势，及时调整经营策略和市场布局。吃透政策、用好政策，顺应发展潮流，在业态上及早规划、调整优化，创造先机、赢得先机。

以上是基于我市商品交易市场7-9月33家采样单位市场经济运行数据统计，综合分析我市5大行业的发展特点、建议思考，为会员单位及政府相关部门提供一些参考。

(无锡市场协会)